
Д.А. Прозоров



ПРАВИЛА
размещения судов и оказания услуг
на территории/акватории гавани СОЧИ ГРАНДМАРИНА
((SOCHI GRAND MARINA) (Морпорт Сочи))

1. Общие положения

В соответствии с Распоряжением Росморречфлота от 27.03.2010 года № АД-246-р ООО «БГ Консалтинг» включен в реестр морских портов в качестве оператора морского терминала морского порта Сочи.

1.1. Правила размещения судов и оказания услуг на территории/акватории гавани СОЧИ ГРАНД МАРИНА ((SOCHI GRAND MARINA) (Морпорт Сочи)) (далее - Правила) разработаны в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Кодексом торгового мореплавания Российской Федерации;
- Распоряжением Правительства РФ от 30.03.2009 г. № 393-р «Об установлении границ морского порта Сочи (Краснодарский край)»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 г. № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.1998 г. № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации»;
- Кодексом внутреннего водного транспорта Российской Федерации;
- Приказом Минтранса России от 12.11.2021 г. № 395 «Об утверждении Общих правил плавания и стоянки судов в морских портах Российской Федерации и на подходах к ним»
- Приказом Минтранса России от 03.10.2021 г. № 404 «Об утверждении обязательных постановлений в Морском порту Сочи»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.08.2010 г. № 620 «Об утверждении технического регламента о безопасности объектов морского транспорта»;
- Также другими нормативными и подзаконными актами, регулирующими данные правоотношения.

1.2. Настоящие Правила регламентируют:

- производственный режим работы ООО «БГ Консалтинг»;
- порядок и условия предоставления услуг ООО «БГ Консалтинг»;
- взаимоотношения ООО «БГ Консалтинг» с Заказчиком и иными лицами.

1.3 В настоящих Правилах используются следующие термины и определения:

«Агент» - лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), должным образом уполномоченное Заказчиком на представление его интересов и на выполнение действий от имени и по поручению Заказчика на территории Российской Федерации.

«Заказчик» - лицо, заключившее от своего имени с ООО «БГ Консалтинг» (Исполнитель) договор. Заказчиками по договорам на оказание услуг по размещению судна в Гавани могут являться Судовладельцы, Агенты Судовладельцев или иные заинтересованные лица.

«Администрация» – общество с ограниченной ответственностью «БГ Консалтинг», юридическое лицо, учрежденное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1145029006088, в лице Генерального директора, а также лица, уполномоченные Генеральным директором на управление Гаванью. Береговые матросы, диспетчерская служба, служба безопасности, специалисты ресепшн, сотрудники энергохозяйства и службы связи Гавани являются представителями Администрации Гавани. Требования и распоряжения Администрации являются обязательными для выполнения всеми Клиентами Гавани.

«Судно» – официально зарегистрированное в ГИМС МЧС РФ, Российском Речном Регистре, Российском Морском Регистре Судоходства или в любом иностранном классификационном обществе, признаваемом в Российской Федерации, плавательное средство.

Все суда, находящиеся на территории Гавани, размещенные на воде у причалов, либо стоящие на суше, должны иметь документы (копии и оригиналы (для сличения)) о государственной регистрации или другие документы, подтверждающие их происхождение, включая, но не ограничиваясь:

- паспорт, свидетельство на собственность Судна / судовой билет / ГТД (грузовая таможенная декларация), иные документы на Судно и документы, подтверждающие право пользования Судном.

Вышеуказанные документы предоставляются Администрации непосредственно после первичной швартовки Судна (захода Судна в акваторию Гавани) для проведения процедуры сличения. Администрация имеет право на получение копий вышеуказанных документов, до момента швартовки Судна в акваторию Гавани, путем предоставления их Администрации посредством электронной связи обмена данными.

«Судовладелец» – российское или иностранное юридическое, физическое лицо, указанное в регистрационных документах на Судно. Судовладелец обязуется соблюдать и выполнять все действующие нормы и правила, применимые к использованию и управлению Судна на территории и акватории Гавани, а также в предписанном районе плавания.

«Уполномоченный представитель Судовладельца» – капитан или иное лицо, официально представленное Администрации Судовладельцем и имеющее официально оформленное право распоряжаться и управлять Судном (доверенность), а также совершать иные юридически значимые действия, касающиеся Судна от имени Судовладельца. Уполномоченный представитель Судовладельца обязуется соблюдать и выполнять все действующие нормы и правила, применимые к использованию и управлению Судна на территории и акватории Гавани, а также в предписанном районе плавания.

«Судоводитель» – Судовладелец, Уполномоченный представитель Судовладельца, иное лицо, управляющее Судном в конкретный момент времени.

«Нарушение Правил поведения на территории Гавани» - нарушение Заказчиком любого положения, установленного в разделе 8 настоящих Правил.

2. Согласие с настоящими Правилами. Акцепт публичной оферты

2.1. В соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации полным и безоговорочным принятием (акцептом) настоящих Правил и заключением Судовладельцем (Уполномоченным представителем Судовладельца, Судоводителем) с ООО «БГ Консалтинг» договора (на условиях, указанных в настоящих Правилах) в отношении Судна являются:

- подписание Судовладельцем (Уполномоченным представителем Судовладельца, Судоводителем) договора на оказание услуг по размещению судна в Гавани, и/или
- факт оплаты стоянки Судна.

2.3. В случае заключения договора с ООО «БГ Консалтинг» Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца, Судоводитель соглашаются со всеми изложенными в настоящих Правилах условиями и обязуются их добросовестно выполнять. При этом Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца, Судоводитель подтверждают, что им понятны все условия и положения Правил.

2.4. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца, Судоводитель самостоятельно несут полную ответственность перед Госпожнадзором, Росприроднадзором,

2.4. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца, Судоводитель самостоятельно несут полную ответственность перед Госпожнадзором, Росприроднадзором, Роспотребнадзором, другими федеральными контрольно-надзорными органами, организациями/инстанциями, за противопожарное и экологически безопасное состояние помещенного на стоянку Судна, а также за правомерное и законное нахождение своего Судна на территории/акватории Гавани SOCHI GRAND MARINA (СОЧИ ГРАНД МАРИНА) ООО «БГ Консалтинг» (далее – «Гавань»).

3. Режим работы Гавани

- 3.1. Заход и выход Судов осуществляется круглосуточно.
- 3.2. Офис Администрации работает ежедневно с 09:00 до 20:00.
- 3.3. Диспетчерская служба работает ежедневно, круглосуточно - тел. +7 988 406 66 71

4. Договор, тарифы и оплата стоянки Судна

4.1. Оплата стоимости стоянки судна производится в соответствии с договором на оказание услуг по размещению судна в Гавани.

4.2. В случае захода Судна на территорию Гавани при форс-мажорных обстоятельствах (погодные условия, угроза безопасности и т.д.) Судовладелец или его представитель обязан в течение трех дней оплатить нахождение судна на основании счёта-оферты/договора.

4.3. Положения об обеспечительном депозите регулируются договором на оказание услуг по размещению судна в Гавани.

4.4. Оплата стоимости стоянки производится Судовладельцем (Уполномоченным Представителем Судовладельца) безналичным путем на расчетный счет ООО «БГ Консалтинг». При отсутствии заключенного договора на оказание услуг по размещению судна в Гавани, оплата производится на основании выставяемого ООО «БГ Консалтинг» счета-оферты. При наличии заключенного договора, счет на оплату выставяется только по запросу Заказчика либо при изменении тарифной ставки.

4.5. При отсутствии оплаты стоянки Судна и нахождении его в акватории Гавани, Судовладелец (Уполномоченный Представитель Судовладельца, Судоводитель) обязуется оплачивать стоянку Судна в двукратном размере её стоимости, определенной Тарифами, действующими в период фактического пользования стоянкой или нахождения в акватории Гавани и до момента выбытия судна из акватории Гавани.

4.6. В случае наличия задолженности за стоянку Судна Администрация оставляет за собой право самостоятельно без согласования с Судовладельцем переместить Судно с места стоянки в акваторию Гавани (как на её водную часть, так и на зону сухопутного хранения), либо вывезти его с акватории с отнесением всех расходов по такому перемещению на Судовладельца.

4.7. Суда, входящие в акваторию Гавани на срок менее 24 часов, в том числе с целью посадки и высадки пассажиров и/или смены экипажа, обязаны оплатить суточную стоимость стоянки, установленную действующими на момент стоянки тарифами.

4.8. ООО «БГ Консалтинг» имеет право в одностороннем порядке изменять тарифную ставку, при этом уведомление Судовладельца (Уполномоченного Представителя Судовладельца) об изменении тарифных ставок производится посредством размещения информации о новых тарифах на сайте.

5. Услуги, предоставляемые в Гавани

- 5.1. Услуги, предоставляемые в акватории Гавани, которые входят в стоимость стоянки:
 - 1) Стоянка Судов;
 - 2) Швартовка Судов;
 - 3) Помощь судна сопровождения как толкача и/или буксира при швартовке/отходе от причала;
 - 4) Обеспечение пожарной безопасности;
 - 5) Обеспечение спасательными средствами;

- 6) Содержание территории Гавани в чистоте и надлежащем виде;
- 7) Обеспечение пропускного режима.

5.2. Услуги, предоставляемые в акватории Гавани, которые не входят в стоимость стоянки:

- 1) Водоснабжение;
- 2) Электроснабжение;
- 3) Вывоз мусора и ТБО;
- 4) Сбор льяльных вод;
- 5) Сбор сточных вод;
- 6) Заправка Судна топливом;
- 7) Спуск/подъем Судна;
- 8) Мойка корпусов Судна;
- 9) Сервисное обслуживание Судов;
- 10) Отстой судов на твердом покрытии;
- 11) Туалеты, душевые кабины;
- 12) Аренда помещений;
- 13) Агентирование.

5.3. Оказание услуг по водоснабжению, электроснабжению, вывозу мусора и ТБО, услуги по приему льяльных и сточно-фекальных вод, дежурство НМС-38 при бункеровке, производится на основании заявки Судовладельца (Уполномоченного Представителя Судовладельца, Судоводителя), при этом оплата осуществляется на основании действующих тарифов АО «Морпорт Сочи» или иного лица, оказывающего соответствующие услуги, как при условии заключения договоров на соответствующие услуги так и без их заключения.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Пользоваться услугами Гавани имеет право Судовладелец (Уполномоченный Представитель Судовладельца), предварительно согласованный с Администрацией и имеющий пропуск, записанным на электронный носитель ключ-карту (электронный ключ), выдаваемый ООО «БГ Консалтинг».

6.2. Администрация вправе изменить способ, место и иные условия стоянки без согласия Судовладельца (Уполномоченного Представителя Судовладельца), если изменение условий стоянки необходимо для устранения внезапно возникшей опасности утраты, недостачи или повреждения имущества Гавани, либо находящегося в ней имущества третьих лиц, а также в иных случаях, предусмотренных Договором или Правилами.

6.3. Администрация оставляет за собой право использования временно свободных мест стоянки для размещения там других Судов в случае необходимости. Администрация обязана освободить место стоянки Судна до ориентировочного времени прихода в Гавань Судна, за которым закреплено место стоянки.

6.4. Судно является частной территорией. Доступ лиц на борт Судна возможен только с разрешения Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца.

6.5. Судовладелец (Уполномоченный Представитель Судовладельца, Судоводитель) обязан:

- 1) размещать Судно в строгом соответствии с предоставленным местом стоянки;
- 2) добросовестно соблюдать настоящие Правила и своевременно оплачивать стоянку Судна и другие услуги, предоставляемые на территории Гавани;

3) осуществлять стоянку судна с соблюдением требований, предусмотренных действующим на момент заключения договора на оказания услуг по размещению судна в Гавани законодательством, о защите окружающей среды, предъявляемых санитарными, экологическими, противопожарными нормами, Правилами техники безопасности КТМ (Кодекса Торгового Мореплавания) Российской Федерации, пропускного режима и других требований, предусматривающих надлежащую эксплуатацию судна, не наносить повреждения и ущерба имуществу ООО «БГ Консалтинг» (гидротехническим сооружениям, плавсредствам и другому имуществу);

7.4. Суда должны иметь на борту всё необходимое снаряжение, включая спасательное и противопожарное оборудование, в соответствии с требованиями соответствующих контролирующих/регистрирующих органов. Суда должны удовлетворять установленным требованиям по пожарной безопасности. Системы пожаротушения должны быть исправны и находиться в активированном состоянии.

7.5. Моторные лодки, шлюпки, водные мотоциклы, приписанные к Судну, должны иметь регистрационные документы, бортовые номера, а также идентификационные знаки, четко указывающие на принадлежность к Судну. Моторные лодки, шлюпки, водные мотоциклы, приписанные к Судну, должны быть в исправном техническом состоянии.

8. Правила поведения на территории Гавани

8.1. Судовладельцы и/или Уполномоченные представители Судовладельца и/или Судоводители несут ответственность за своё поведение и поведение своих гостей на территории Гавани и на борту Судна, равно как и за любые повреждения, нанесенные Судном, Судовладельцем или его гостями.

8.2. На территории и в акватории Гавани не допускается шумное поведение, громкая музыка, длительная работа двигателей, дизель генераторов на повышенных оборотах или с неисправной выхлопной системой.

8.3. Запрещается распитие спиртных напитков на территории Гавани, включая места для парковки автомобилей, причалы, набережную.

8.4. Домашние животные допускаются и могут находиться на территории Гавани только в сопровождении хозяев. Собаки, находящиеся на территории Гавани, должны быть на поводке. По требованию Администрации собаке должен быть надет намордник. Выгул собак на территории Гавани не допускается.

8.5. Несоввершеннолетние дети допускаются и могут находиться на территории Гавани только в сопровождении взрослых. Несоввершеннолетние дети на Судне должны быть одеты в спасательные жилеты и должны сопровождаться взрослыми, не занятыми обслуживанием Судна и умеющими плавать, по 1 взрослому на одного ребенка.

8.6. Вооруженная охрана гостей и Клиентов допускается на территорию Гавани только по предварительному согласованию с Администрацией. Все действия вооруженной охраны гостей и Клиентов на территории и в акватории Гавани должны быть заранее письменно согласованы Администрацией. Администрация оставляет за собой право в любое время отказать в допуске на территорию Гавани вооруженной охране гостей и Клиентов без объяснения причин такого отказа.

8.7. На территории Гавани функционирует система ограничения доступа. Судовладельцу и/или Уполномоченному представителю Судовладельца строго по количеству человек в судовой роли выдаются электронные ключи доступа на причал. Гости и посетители допускаются на причалы в сопровождении Судовладельца или Уполномоченного представителя Судовладельца, с обязательным уведомлением службы безопасности ООО «БГ Консалтинг». Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца должны лично встретить гостей (посетителей) и сопроводить на судно.

Электронные ключи в течение срока Договора/счёта-оферта, являются индивидуальными.

За утрату электронного ключа взимается штраф в размере 1000 рублей.

8.8. На территории Гавани, на причалах и в акватории не допускается проведение сварочных, шкурочных и окрасочных работ, за исключением технической зоны (причалы № 13-14).

8.9. Любые монтажные и ремонтные работы на судах, связанные с использованием имущества Гавани, и/или работы, связанные с возможными экологическими последствиями, и/или огнеопасные работы не могут производиться без специального предварительного разрешения Администрации.

8.10. Работы на территории Гавани, на причальных сооружениях, на судах могут выполняться организациями или лицами по согласованию с Администрацией. В случае, если лица или организации выполняют работы без согласования с Администрацией, Администрация вправе отказать этим лицам или организациями в доступе на территорию Гавани без объяснения причин такого отказа.

8.11. Запрещается производить заправку пришвартованных в акватории Гавани Судов, в том числе из канистр или емкостей любого рода, если это противоречит правилам экологической безопасности. В случае визуальной фиксации факта разлива горюче-смазочных материалов Администрацией Гавани составляется акт, с которым Судовладелец и/или Уполномоченный представитель должен быть ознакомлен (что фиксируется в акте) и который в дальнейшем передается в органы Росприроднадзора. Затраты на ликвидацию последствий разлива ГСМ пере выставляются Судовладельцу.

8.12. Не допускается загромождение проходов, причалов, прочей территории Гавани судовыми принадлежностями, шлюпками, чехлами, мебелью, мусором и прочим инвентарем. Шланги и кабели должны быть аккуратно уложены, не мешая проходу.

8.13. Крепление швартовых канатов на кнехты или утки, расположенные на противоположной Судну стороне причального сооружения, допускается только в целях безопасной стоянки в период неблагоприятных погодных условий. Швартовые канаты не должны мешать свободному проходу по причалам.

8.14. Запрещается порча имущества Гавани (причалов, швартовых устройств, причальных брусьев, входных групп, спасательного оборудования, сервисных и пожарных колонок, палубного настила и т.д.). В частности, запрещается прикрепление к привальным брусьям и палубному настилу с помощью болтов, винтов, шурупов, анкеров, гвоздей каких-либо приспособлений. Администрация Гавани вправе демонтировать обнаруженные приспособления.

8.15. Не рекомендуется использовать леерное ограждение судов и причалов, иные приспособления на борту Судна для вывешивания и сушки одежды, белья и прочих изделий.

8.16. В акватории Гавани запрещено купание, подводное плавание, рыбалка, катание на водных мотоциклах, гребных и парусных судах.

8.17. Въезд легкового автотранспорта и микроавтобусов на территорию Гавани осуществляется по предварительному согласованию с Администрацией Гавани. Въезд грузового автотранспорта на территорию Гавани запрещен.

8.18. Парковка автотранспорта осуществляется по предварительной заявке на автостоянке причала №13. Парковка автотранспорта в других местах на территории Гавани запрещена.

8.19. Не допускается размещать на территории Гавани прицепные тележки пустые или с размещенными на них плавательными средствами (моторными лодками, шлюпками, водными мотоциклами и т.д.), за исключением технической зоны (причалы № 13-14) при оплате хранения данного имущества. Категорически запрещается хранение и складирование любого личного имущества на плавучих причалах и причальных пальцах. Повторная фиксация нарушений влечет за собой расторжение договора.

8.20. Запрещаются работы по техническому обслуживанию и мелкому ремонту в ночное время.

8.21. Запрещается использование активного навигационного оборудования – радиолокационной станции – без предварительного согласования с Администрацией на канале 12 ОВЧ (позывной «Сочи-2»).

8.22. В случае чрезвычайной ситуации (например, падение человека с причала) Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца и/или Судоводитель должны немедленно подать сигнал тревоги (в т.ч. с использованием пожарных оповещателей на пожарных колонках согласно инструкции) и, при необходимости, воспользоваться спасательным оборудованием, размещенным на спасательных постах, согласно закрепленной на постах инструкции.

8.23. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца несут персональную ответственность за состояние техники безопасности на борту Судна, а также на участке площадки технической зоны Гавани, на котором размещено на кильблоке или трейлере судно, поднятое на берег.

8.24. Администрация обеспечивает ежедневную, но не реже 5 раз в неделю, уборку причалов и следит за соблюдением чистоты. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца вправе осуществлять дополнительные действия по поддержанию порядка и чистоты на причалах.

9. Пожарная безопасность

9.1. Разведение открытого огня, разжигание мангалов, барбекю на территории Гавани, причалах и на Судах, находящихся в акватории Гавани, категорически запрещается. Исключением являются аттестованные камбузные плиты, постоянно закрепленные на Судах.

9.2. Использование бенгальских огней, ракет и иной пиротехники на территории Гавани, причалах и на Судах, находящихся в акватории Гавани, категорически запрещается.

9.3. Требования органов пожарного надзора по обеспечению пожарной безопасности в Гавани являются обязательными для всех Судовладельцев, Уполномоченных представителей Судовладельца и Судоводителей. Судовладелец отвечает за соблюдение им, Уполномоченным представителем Судовладельца и связанными с ним третьими лицами правил пожарной безопасности, указанных в настоящих Правилах.

9.4. Судовладелец, Уполномоченный представитель Судовладельца, с Судна которого замечен пожар на другом судне или на территории Гавани, должен подать сигнал пожарной тревоги (в т.ч. с использованием пожарных оповещателей на пожарных колонках согласно инструкции), немедленно сообщить об этом в органы пожарной охраны и Администрации.

9.5. Для тушения пожара, возникшего на Судне или на территории Гавани, Администрация имеет право привлекать людей и противопожарные средства любых судов, находящихся в акватории Гавани.

10. Электробезопасность

10.1. При подключении берегового электропитания допускается использование только стандартных электроразъемов, предусмотренных конструкцией береговых электрических колонок. Подключение берегового электропитания производится только через сервисные колонки.

10.2. Электрические кабели должны соответствовать потребляемой судном мощности.

10.3. Все разъемы и кабели должны быть исправны, без повреждений изоляции.

10.4. Запрещается опускать кабели и разъемы в воду.

10.5. Запрещается самостоятельно вскрывать береговые электрические колонки, менять автоматические выключатели.

10.6. Запрещается подключать к электрическим распределительным колонкам любые кабели, кроме кабеля берегового электропитания Судна.

10.7. Запрещается оставлять Судно без присмотра с включенными электроприборами, за исключением устройства подзарядки аккумуляторных батарей.

10.8. Запрещается подключать к сети берегового электропитания Суда с неисправной электросистемой.

10.9. Судовладелец или Уполномоченный представитель Судовладельца несут ответственность за соблюдение правил электробезопасности.

11. Подключение к водопроводной сетям и их использование

11.1. Судно может быть подключено к телефонной и/или водопроводной сетям Гавани только при наличии соответствующей технической возможности и с разрешения Администрации только через специальные сервисные колонки, расположенные на причальных сооружениях. Первичное подключение может осуществляться только техническими службами Гавани. Судовладельца или Уполномоченный представитель Судовладельца несут полную ответственность за неправильное использование и/или повреждение инженерных сетей Гавани.

12. Техническая поддержка, судоподъем, услуги технической зоны Гавани

12.1. Заправка Судов топливом производится только в отведенных для этого местах (причалы №12, 13, 14) компетентными сотрудниками Администрации. Категорически запрещается самостоятельная бункеровка судов в акватории морского порта Сочи, пронос топлива в канистрах на плавучие причалы Гавани. Данные нарушения влекут за собой ответственность по ч. 4 ст. 8.13 КоАП

РФ. Повторная фиксация нарушений влечет за собой отказ Администрации от стоянки Судна Заказчика.

12.2. В технической зоне Гавани имеется зона для хранения Судов на берегу. Расстановка судов определяется Администрацией. Администрация имеет право на перемещение Судна в случае необходимости.

12.3. В технической зоне осуществляется судоподъем Судов длиной до 20 м и весом до 35 тонн. Судоподъем может осуществляться только с использованием оборудования Гавани.

12.4. В случае отсутствия у Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца кильблока для хранения Судна на берегу, кильблок может быть изготовлен под заказ или предоставлен Судовладельцу в аренду.

12.5. Для спуска Судна на воду Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца обязан: демонтировать с Судна оборудование, которое может затруднять спуск на воду или представлять риск для безопасного спуска на воду, транспортировки, поддержки Судна; собственными средствами и под свою ответственность защитить все выступающие судовые конструкции и системы, например кили, трубки, заслонки, приборы, вентиляцию и т.д. с целью безопасного спуска на воду; указать точные места поддержки Судна, а также заранее в письменной форме сообщить Администрации любые другие сведения для безопасного спуска на воду, транспортировки и поддержки Судна

12.6. Во время нахождения Судна на площадках технической зоны запрещается использование двигателя и парусов. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца обязан снять паруса перед подъемом Судна и спуском Судна на воду.

12.7. Пребывание в ночное время или ночевка людей во время нахождения Судна на площадке технической зоны запрещено без согласования с Администрацией.

12.8. Судовладелец и/или Уполномоченный представитель Судовладельца несет ответственность за чистоту и порядок на территории, занимаемой судном на площадке технической зоны.

12.9. Любые виды технических работ с Судном с использованием ресурсов и имущества Гавани возможны только после письменного согласования с Администрацией.

13. Рекламная деятельность

13. Любая рекламная деятельность на территории Гавани, в том числе размещение баннеров, плакатов и иных вывесок, не разрешается без получения соответствующего разрешения от Администрации.

14. Прекращение стоянки судна в акватории Гавани. Прекращение договора

14.1. Каждая из сторон вправе отказаться от услуг стоянки Судна в одностороннем порядке, уведомив другую Сторону в срок, не менее чем за 10 (десять) дней.

14.2. Администрация вправе отказать Судовладельцу и/или Уполномоченному представителю Судовладельца и/или Судоводителю в размещении Судна в акватории Гавани, потребовать убытия Судна со стоянки, расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке без соблюдения срока на уведомление, указанного в п.14.1., в случае:

1) Регулярной задержки (более 2 раз подряд) своевременной оплаты стоянки в сроки, установленные договором на оказание услуг по размещению судна в гавани;

2) Наличия просроченной задолженности;

3) Не соблюдения и/или не обеспечения соблюдения связанными с ними третьими лицами настоящих Правил;

4) Не выполнения и/или не обеспечения выполнения связанными с ним третьими лицами распоряжения официальных органов в отношении Администрации;

5) Использования стоянки в акватории Гавани не для Судна, указанного в договоре и/или журнале приписного флота;

б) Ликвидации Клиента, объявление его банкротом или если против Судовладельца применены санкции, влекущие за собой арест или продажу движимого или недвижимого имущества, которым он владеет.

14.3. Прекращение договора и освобождение Клиентом места стоянки Судна не освобождает его от исполнения принятых на себя обязательств.

15. Вывоз имущества после прекращения действия договора

15.1. После прекращения договора на оказание услуг по размещению судна в гавани все имущество, принадлежащее Судовладельцу, Уполномоченному представителю Судовладельца должно быть вывезено с территории Гавани. Если по истечении 30 (тридцати) календарных дней после прекращения действия договора какое-либо имущество все еще остается на территории, оно может быть уничтожено, выброшено или иным способом удалено с территории Гавани, либо использовано Администрацией без дальнейших претензий со стороны Судовладельца.

16. Ответственность Сторон

16.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с договором на оказание услуг по размещению судна в Гавани и действующем законодательством РФ.

16.2. Заказчики, виновные в нарушении положений, установленных в разделе 8 настоящих Правил – привлекаются к ответственности в виде штрафа в размере 20 000 рублей за каждый факт нарушения. Кроме того, компания вправе прекратить с такими заказчиками договорные отношения в одностороннем порядке.

17. Условия перемещения и удержания Судна

17.1. При нарушении Заказчиком договора на оказание услуг по размещению судна в Гавани, а также в иных случаях, предусмотренных договором или правилами, ООО «БГ Консалтинг» вправе переместить Судно и/или вывезти Судно за пределы акватории Гавани. Все расходы по перемещению (транспортировка, спуск/подъем, хранение, тех. мойка и т.д.) возлагаются на Заказчика и оплачиваются по Тарифам ООО «БГ Консалтинг», действующим на момент оплаты.

17.2. В случае если просрочка оплаты Заказчиком по настоящему Договору превысит 10 (десять) календарных дней, ООО «БГ Консалтинг» имеет право удерживать Судно Заказчика в соответствии со статьей 359 Гражданского кодекса Российской Федерации до полного погашения всей имеющейся задолженности Заказчика перед Исполнителем. Для целей реализации Исполнителем его права на удержание, Стороны пришли к соглашению, что Судно будет считаться переданным Заказчиком Исполнителю во владение без взимания какой-либо платы.

17.3. Ограничение на перемещение или удержание Судна, в рамках настоящего раздела Правил, не является его задержанием или иным ограничением имущественных прав Клиента, а является способом обеспечения исполнения обязательств Клиента перед ООО «БГ Консалтинг».

18. Форс-мажор

18.1. Администрация вправе приостановить оказание Услуг в связи с обязательными для Администрации актами и/или указаниями госорганов, которые предусматривают, помимо прочего, изменение условий стоянки Судна. При получении такого акта и/или указания госоргана Администрация вправе:

1) самостоятельно без согласия Заказчика и/или Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца: переместить Судно в пределах территории/акватории Гавани, и/или изменить способ, место и иные условия стоянки Судна; и/или

2) потребовать от Заказчика и/или Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца совершить в максимально разумный срок действия, указанные в настоящем пункте.

Администрация должна уведомить оптимальным способом (в том числе, устно) в максимально короткий срок Заказчика и/или Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца о наступлении обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

В период приостановки стороны вправе не исполнять обязательства. Однако это не касается обязанности Клиента оплатить задолженность за оказанные Услуги, которая возникла до приостановки, а также осуществить действия, предусмотренные пп. 19.1.

Как только действие обстоятельств, указанных в п. 19.1 выше, прекратится, Администрация должна уведомить об этом Заказчика и/или Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца в максимально короткий срок. Через 2 (два) дня после получения уведомления Заказчика и/или Судовладельца и/или Уполномоченного представителя Судовладельца оказание Услуг возобновляется. Возврат Судна осуществляется силами и за счет Заказчика.

19. Порядок уведомления Сторон

19.1. Все счета, акты уведомления, извещения, сообщения, требования и иная переписка Сторон направляются в письменной форме на русском языке по адресам и/или по электронной почте Сторон, указанным ими при заключении договора или направлении счета-оферты, и считаются надлежащим образом направленными Стороне, являющейся адресатом:

1) в случае передачи путем электронной связи на электронную почту стороны, указанную Сторонами в договоре или счете-оферте - в момент получения отправителем сообщения об отправлении письма;

2) при вручении лично или с курьером - в момент передачи под роспись;

3) при почтовой доставке заказным письмом - в момент передачи письма организации почтовой связи по месту нахождения Стороны.

19.2. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию (требование) в течение указанного в ней срока, спор подлежит разрешению в зависимости от подведомственности спора:

- в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – в Арбитражном суде Краснодарского края;

- в отношении физических лиц - в суде общей юрисдикции – по месту исполнения договора – в Центральном районном суде города Сочи.

Примечание:

В целях повышения качества обслуживания клиентов Гавани, Администрация постоянно работает над совершенствованием и дополнением настоящих Правил.

Внимательно прочитайте текст данной публичной оферты (Правил) и, если Вы не поняли какой-либо пункт текста Правил или договора, заключаемого на основании данной оферты, уточните интересующую Вас информацию или сообщите о наличии предложений по телефону + 7 988 406 66 71.